

Market Review & Outlook

- AS Rilis Data Inflasi Mei, IHSG +0.08%.
- IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah Terbatas (6,030—6,115).

Today's Info

- PWON Berencana Melakukan Akuisisi di 2021
- Panca Anugrah Wisesa (MGLV) IPO Hari Ini
- MARK Bagi Dividen Rp15/saham
- Laba PWON Naik 254% di Q1/2021
- Laba BULL Naik 125,84% di 2020
- BABP Minta Restu Untuk *Right Issue* di RUPS

Trading Ideas

Kode	Rekomendasi	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
MNCN	Trd. Buy	1,075-1,090	995
ASSA	B o W	2,290-2,350	2,070
SCMA	B o W	1,750-1,770	1,615
BBNI	S o S	5,300-5,175	5,800
BBRI	S o S	4,140-4,040	4,430

See our Trading Ideas pages, for further details

DUAL LISTING

Saham	Mkt	US\$	Rp
Telkom (TLK)	NY	25.01	3,564

SHAREHOLDERS MEETING

Stocks	Date	Agenda
MTDL	8 June	RUPS
HRUM	8 June	RUPS
PPRO	9 June	RUPS

CASH/STOCK DIVIDEND

Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum
TLKM	Cash Dividen	168,01	8 June
WTON	Cash Dividen	2.94	8 June
WEGE	Cash Dividen	3.21	8 June

STOCK SPLIT/REVERSE STOCK

Stocks	Ratio O : N	Trading Date
--------	-------------	--------------

RIGHT ISSUE

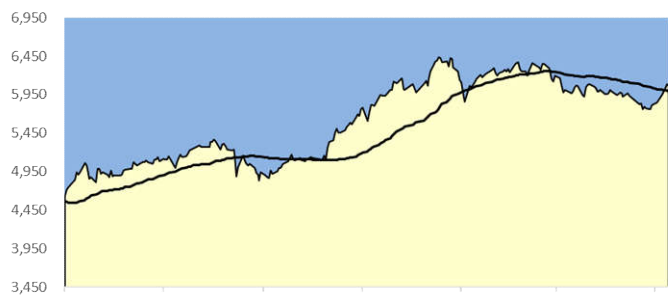
Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum date
AGRS	20:13	170	09 June

IPO CORNER

Panca Anugraha Wisesa Tbk (MGLV)

IDR (Offer)	135
Shares	400,000,000
Offer	31 May—2 June
Listing	08 June

June 2020 - June 2021



JSX DATA

Volume (Million Shares)	23,043	Support	Resistance
Value (Billion IDR)	11,635	6,030	6,115
Frequency (Times)	1,256,115	5,980	6,165
Market Cap (Trillion IDR)	7,182	5,905	6,200
Foreign Net (Billion IDR)	124.10		

GLOBAL MARKET

Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	6,069.94	4.77	0.08%
Nikkei	29,019.24	77.72	0.27%
Hangseng	28,787.28	-130.82	-0.45%
FTSE 100	7,077.22	8.18	0.12%
Xetra Dax	15,677.15	-15.75	-0.10%
Dow Jones	34,630.24	-126.15	-0.36%
Nasdaq	13,881.72	67.23	0.49%
S&P 500	4,226.52	-3.37	-0.08%

KEY DATA

Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price (Brent) USD/barel	71	-0.4	-0.56%
Oil Price (WTI) USD/barel	69	-0.4	-0.56%
Gold Price USD/Ounce	1,885	-6.7	-0.35%
Nickel-LME (US\$/ton)	17,863	-130.3	-0.72%
Tin-LME (US\$/ton)	31,790	-1125.0	-3.42%
CPO Malaysia (RM/ton)	32,915	0.0	0.00%
Coal EUR (US\$/ton)	97	0.0	0.00%
Coal NWC (US\$/ton)	116	5.3	4.85%
Exchange Rate (Rp/US\$)	14,265	-30.0	-0.21%

Reksadana

Reksadana	NAV/Unit	Chg 1M	Chg 1Y
MA Mantap	1,736.6	0.6%	0.36%
MA Mantap Plus	1,815.3	0.05%	30.02%
MD Obligasi Dua	2,293.4	1.03%	8.82%
MD Obligasi Syariah	1,884.9	0.43%	7.06%
MA Greater Infrastructure	1,048.4	1.93%	12.19%
MA Maxima	901.8	1.29%	14.26%
MA Madania Syariah	1,280.8	-0.05%	12.9%
MA Multicash Syariah	550.4	24.99%	27.58%
MA Multicash	1,611.9	-0.14%	1.94%
MD Kas	1,790.9	0.38%	5.9%
MD Kas Syariah	1,282.0	-3.47%	-10.91%

Harga Penutupan 7June 2021

Market Review & Outlook

AS Rilis Data Inflasi Mei, IHSG +0.08%. Pada perdagangan Senin, 7 Juni 2021, IHSG ditutup menguat tipis 0.08% di level 6,069. IHSG bergerak *sideways* berkisar 6,055—6,088. Sebanyak 5 dari 11 sektor ditutup menguat dengan lagi-lagi sektor IDXTecho memimpin laju penguatan, ditutup +12.15% dengan saham DCII menjadi penyumbang terbesarnya yang lagi-lagi ditutup *auto reject* atas dan sudah menguat 148%. Saham DCII menguat sejak dirut INDF membeli DCII pada 31 Mei kemarin di angka Rp5,277/saham untuk investasi. Sementara IDXEnergy menjadi sektor paling melemah, ditutup -1.05%.

Sementara asing mencatatkan aksi beli bersih Rp124 Miliar, dengan saham TLKM, ARTO, dan ASII menjadi emiten paling banyak dibeli. Sekadar pengingat bahwa Selasa, 8 Juni merupakan tanggal *cum date* dividen TLKM yang berkisar 168,01/lembar saham atau *dividend yield* nya berkisar 4,7% jika mengacu pada penutupan harga di Rp3,550. Sementara BBRI, DMMX, dan BRIS menjadi emiten yang paling banyak dijual oleh asing.

Sentimen yang patut dicermati pada Selasa ini adalah AS yang akan merilis Indeks Harga Konsumen periode Mei dan inflasi. Sebagai pengingat, inflasi AS pada April 2021 naik 4.2% yoy di mana jika periode Mei menguat lagi maka diprediksi Bank Sentral AS akan mulai melakukan pengetatan kebijakan moneter nya.

Sementara rupiah ditutup menguat 0.1% di level Rp14.230/US\$

IHSG Fluktuatif, Cenderung Melemah Terbatas (6,030—6,115). IHSG ditutup menguat tipis pada perdagangan kemarin berada di level 6,069. Indeks tampak sedang mengalami konsolidasi dan berpotensi berlanjut dengan bergerak menuju support level 6,030. Stochastic yang mengalami bearish crossover di wilayah overbought berpotensi membawa indeks melemah. Namun jika indeks berbalik menguat dapat menuju 6,115. Hari ini diperkirakan indeks kembali fluktuatif, cenderung melemah terbatas.

Today's Info

PWON Berencana Melakukan Akuisisi di 2021

- PT Pakuwon Jati Tbk (PWON) tidak menutup pintu untuk berekspansi secara anorganik. Terlebih, emiten properti ini tengah memiliki kas yang berasal dari aksi korporasi yang dilakukan beberapa waktu lalu.
- Pakuwon Jati sempat merilis surat utang atau senior notes senilai US\$ 300 juta dengan kupon 4,875% per tahun April kemarin. Kemudian, PWON kembali merilis emisi senilai US\$ 100 juta yang masih menjadi kesatuan senior notes sebelumnya pada Mei. Sehingga, nilai pokok secara keseluruhan sebesar US\$ 400 juta.
- Penerbitan surat utang untuk *refinancing old bond* yang akan jatuh tempo pada 2024, dan sisanya, untuk kebutuhan umum perusahaan seperti menambah cadangan lahan atawa land bank.
- Yang terang, akuisisi aset yang telah beroperasi bukan yang pertama kalinya bagi PWON. Jelang akhir tahun lalu, PWON mengakuisisi Hartono Lifestyle Mall Jogja dan Solo. Akuisisi juga dilakukan untuk Marriott Hotel Jogja yang berada dalam satu kompleks dengan Hartono Lifestyle Mall Yogyakarta.
- PWON merogoh kocek sekitar Rp 1,35 triliun untuk seluruh akuisisi tersebut. Akuisisi dilakukan untuk melakukan divesifikasi geografis untuk memperoleh potensi atau peluang basis pertumbuhan baru di luar Surabaya dan Jakarta. (Sumber : Kontan)

Panca Anugrah Wisesa (MGLV) IPO Hari Ini

- Calon emiten furnitur PT Panca Anugrah Wisesa Tbk. Mengincar dana segar Rp54 miliar melalui skema initial public offering (IPO). Perseroan bakal melepas 400 juta saham baru dalam aksi go public ini. Calon emiten berkode saham MGLV itu menetapkan harga penawaran Rp135 per saham.
- Berdasarkan prospektus yang diterbitkan oleh perseroan, MGLV akan menggunakan dana segar hasil IPO untuk dua hal. Pertama, sebesar 88,5 persen akan digunakan manajemen untuk modal kerja dalam pembelian persediaan serta kegiatan pemasaran.
- Kedua, sebesar 11,49 persen akan dipakai perseroan untuk membuka 1 showroom anyar. Showroom baru tersebut berfungsi untuk pemajangan contoh produk-produk. MGLV berencana akan membuka paling lambat showroom pada kuartal IV/2021.
- PT Panca Anugrah Wisesa Tbk. berdiri pada 1990 merupakan perusahaan yang menawarkan produk berupa barang mewah seperti perabotan ruang tamu dan keluarga, dapur dan kamar mandi, dan perangkat interior mewah lainnya. (Sumber : Bisnis)

MARK Bagi Dividen Rp15/saham

- PT Mark Dynamics Indonesia Tbk (MARK) mengumumkan rencana pembagian dividen tunai senilai Rp57 miliar atau Rp15 per saham, yang akan dilaksanakan pada awal Juli 2021.
- Pemegang saham yang berhak atas dividen adalah para pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 10 Juni 2021 sampai dengan pukul 16.00 WIB. Sementara itu, pembayaran dividen tunai akan dilaksanakan pada 2 Juli 2021. (Sumber : IDN Financial)

Today's Info

Laba PWON Naik 254% di Q1/2021

- Emiten properti PT Pakuwon Jati Tbk. mengalami lonjakan laba selama tiga bulan pertama tahun ini. Berdasarkan laporan keuangan per 31 Maret 2021, emiten dengan kode saham PWON ini mencatatkan laba senilai Rp236,69 miliar atau melesat 254,53 persen dibandingkan periode yang sama tahun lalu Rp66,76 miliar.
- Adapun, perusahaan properti asal Surabaya ini membukukan pendapatan total Rp1,11 triliun pada kuartal I/2021 atau turun 32,37 persen dari Rp1,65 triliun pada kuartal I/2020
- Kenaikan laba saat pendapatan PWON masih turun ini terpantau disebabkan oleh penurunan sejumlah beban. Adapun, beban pokok pendapatan turun menjadi Rp596,74 miliar dari sebelumnya Rp673,45 miliar.
- Laba bersih entitas asosiasi tercatat Rp4,32 miliar dari sebelumnya rugi Rp2,38 miliar. Instrumen keuangan derivatif bersih juga berbalik untung menjadi Rp55,76 miliar dari sebelumnya rugi Rp53,86 miliar.
- PWON terpantau mengalami pertumbuhan total aset sebesar 0,76 persen menjadi Rp26,66 triliun pada akhir Maret 2021 dari posisi akhir tahun lalu Rp26,45 triliun. Liabilitas berhasil ditekan 0,57 persen menjadi Rp8,80 triliun sejak awal tahun dan ekuitas dikerek 1,44 persen menjadi Rp17,85 triliun.

Laba BULL Naik 125,84% di 2020

- PT Buana Lintas Lautan Tbk (BULL) meraih kinerja gemilang sepanjang 2020. Berdasarkan laporan keuangan tahun 2020, BULL mencatat kenaikan laba bersih yang dapat diatribusikan pemilik entitas induk sebesar 125,84% dan kenaikan *revenue* sebesar 91,64%.
- BULL mencetak laba bersih yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk senilai US\$36,00 juta dari US\$18,94 juta. Adapun *revenue* berada di nilai US\$194,42 juta dari US\$101,45 juta dari perolehan tahun 2019.
- Kontribusi pendapatan paling banyak disumbang segmen *time charter* sebanyak US\$130,54 juta, disusul segmen angkutan sebesar US\$ 36,54 juta, lalu Perjanjian Pool sebanyak US\$25,95 juta dan keagenan senilai US\$1,38 juta. (Sumber : Bisnis)

BABP Minta Restu Untuk *Right Issue* di RUPS

- PT Bank MNC Internasional Tbk. (BABP) bakal menggelar Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) pada Rabu (9/6/2021), salah satunya untuk meminta persetujuan terkait penambahan modal melalui aksi *rights issue* dan *private placement* sebanyak-banyaknya 10% dari modal disetor perseroan. Rapat juga akan membahas persetujuan Penambahan Modal Perseroan melalui mekanisme Hak Memesan Efek terlebih Dahulu.
- Agenda berikutnya yakni penegasan kembali pemberian wewenang dan kuasa kepada direksi perseroan dengan persetujuan Dewan Komisaris Perseroan tentang pelaksanaan Waran Seri IV dan Waran Seri V yang telah diterbitkan Perseroan.
- Adapun, pada pekan lalu, anak perusahaan PT MNC Kapital Indonesia Tbk. (BCAP) ini meluncurkan aplikasi layanan perbankan digital MotionBanking. Kegiatan ini dilakukan selang 10 hari setelah mendapatkan izin digital onboarding dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK). (Sumber : Bisnis)

Research Division

Danny Eugene	Head of Research	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035
Josua Lois Sinaga	Research Associate	Josua.lois@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425

Retail Equity Sales Division

Carsum Kusmady	Head of Sales, Trading & Dealing	carsum.kusmady@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Andrie Zainal Zen	Retail Equity Sales	andrie.zainal@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62048
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

Corporate Equity Division

Fixed Income Sales & Trading
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

Investment Banking
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

PT. Mega Capital Sekuritas
Menara Bank Mega Lt. 2
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A
Jakarta Selatan 12790

DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report May not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.

DAILY INFO

8 June 2021