

Market Review & Outlook

- IHSG Melemah di Awal Pekan.
- IHSG Fluktuatif, Menguat Terbatas (6,175—6,255).

Today's Info

- PEHA Rights Issue Rp 1.1 Triliun
- ADRO Alokasikan Capex USD 450-600 Juta
- PPRO Targetkan Prapenjualan Rp 3.7 Triliun
- Harga IPO Optima Prima Rp 125-135 per Saham
- UNTR Revisi Target Penjualan Alat Berat Komatsu
- ASII Targetkan Miliki Jalan Tol 500 Km

Trading Ideas

Kode	REKOMENDASI	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
BBRI	Spec.Buy	4,200-4,270	3,990/3,9
AALI	Trd. Buy	11,250-11,450	10,450
ERAA	Spec.Buy	1,680-1,745	1,470
PGAS	Trd. Buy	1,980-2,000	1,875
BNLI	Spec.Buy	1,030-1,040	960

See our Trading Ideas pages, for further details

DUAL LISTING			
Saham	Mkt	US\$	Rp
Telkom (TLK)	NY	30.56	4,357

SHAREHOLDERS MEETING		
Stocks	Date	Agenda
LAND	26 Aug	EGM
PEHA	26 Aug	EGM
AISA	28 Aug	EGM
BMRI	28 Aug	EGM

CASH/STOCK DIVIDEND			
Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum

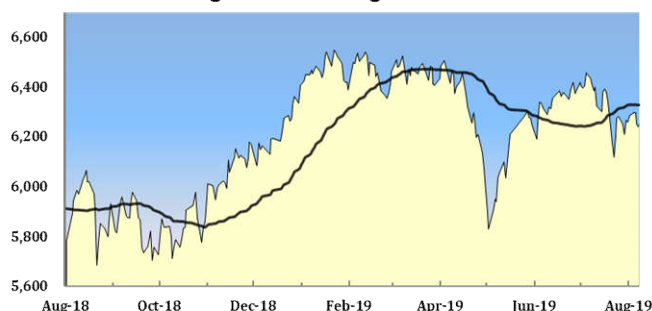
STOCK SPLIT/REVERSE STOCK		
Stocks	Ratio O : N	Trading Date

RIGHT ISSUE			
Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum

IPO CORNER	
------------	--

IDR (Offer)
Shares
Offer
Listing

IHSG Agustus 2018 - Agustus 2019



JSX DATA			
Volume (Million Shares)	16,937	Support	Resistance
Value (Billion IDR)	8,918	6,175	6,255
Frequency (Times)	412,550	6,150	6,300
Market Cap (Trillion IDR)	7,129	6,120	6,330
Foreign Net (Billion IDR)	(904.36)		

GLOBAL MARKET			
Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	6,214.51	-41.09	-0.66%
Nikkei	20,261.04	-449.87	-2.17%
Hangseng	25,680.33	-499.00	-1.91%
FTSE 100	7,094.98	0.00	0.00%
Xetra Dax	11,658.04	46.53	0.40%
Dow Jones	25,898.83	269.93	1.05%
Nasdaq	7,853.74	101.97	1.32%
S&P 500	2,878.38	31.27	1.10%

KEY DATA			
Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price (Brent) USD/barel	58.70	-0.6	-1.08%
Oil Price (WTI) USD/barel	53.64	-0.5	-0.98%
Gold Price USD/Ounce	1532.69	37.6	2.52%
Nickel-LME (US\$/ton)	15723.00	0.0	0.00%
Tin-LME (US\$/ton)	15906.00	0.0	0.00%
CPO Malaysia (RM/ton)	2213.00	3.0	0.14%
Coal EUR (US\$/ton)	55.15	0.0	0.00%
Coal NWC (US\$/ton)	65.75	0.0	0.08%
Exchange Rate (Rp/US\$)	14243.00	28.0	0.20%

Reksadana	NAV/Unit	Chg 1M	Chg 1Y
MA Mantap	1,670.7	-0.07%	12.97%
MD Asset Mantap Plus	1,296.2	0.31%	-13.22%
MD ORI Dua	2,155.0	-1.47%	14.31%
MD Pendapatan Tetap	1,231.7	-0.64%	12.90%
MD Rido Tiga	2,417.2	0.47%	17.47%
MD Stabil	1,272.1	-0.20%	10.07%
ORI	2,069.3	-2.61%	14.59%
MA Greater Infrastructure	1,168.6	-4.76%	-1.92%
MA Maxima	952.9	-3.43%	3.34%
MA Madania Syariah	1,007.2	2.75%	3.85%
MD Kombinasi	735.0	-3.76%	-7.88%
MA Multicash	1,499.6	0.42%	5.63%
MD Kas	1,605.1	0.58%	6.90%

Market Review & Outlook

IHSG Melemah di Awal Pekan. IHSG ditutup melemah 0.66% di level 6,214 pada penutupan perdagangan awal pekan kemarin, setelah sempat dibuka melemah lebih dari 1% namun kemudian bergerak naik. IHSG melemah seiring dengan bursa Asia lainnya seiring memanasnya perang perdagangan AS-China menggoyang kepercayaan terhadap ekonomi dunia dan mendorong investor berbondong-bondong memburu aset safe haven seperti obligasi dan emas. Asing mencatatkan net sell Rp 904.36 miliar, melanjutkan reli aksi jual selama 11 hari berturut-turut.

Sedangkan di Amerika Serikat, Indeks Dow Jones Industrial Average (+1.05%), indeks S&P 500 (+1.10%) dan Nasdaq Composite (+1.32%) masing-masing ditutup menguat. Bursa Wall Street menguat pada perdagangan Senin kemarin karena kekhawatiran investor mereda setelah Presiden Donald Trump memperkirakan akan mencapai kesepakatan perdagangan dengan China. Menyusul KTT G7 di Biarritz, Prancis, Trump mengatakan ia percaya terhadap niat tulus China untuk mencapai kesepakatan karena peningkatan tekanan ekonomi terhadap Beijing.

IHSG Fluktuatif, Menguat Terbatas (6,175—6,255). IHSG ditutup melemah pada perdagangan sebelumnya berada di level 6,214. Hingga saat ini indeks tampak sedang mencoba bertahan di atas support level terdekat di 6,200, di mana berpeluang mengalami penguatan menuju resistance level 6,255. Akan tetapi stochastic yang bergerak cenderung melemah berpotensi menghambat laju penguatan indeks dan menguji support level yang berada di 6,175. Hari ini diperkirakan indeks bergerak fluktuatif, menguat terbatas.

Today's Info

PEHA Rights Issue Rp 1.1 Triliun

- PT Phapros Tbk. telah mengantongi izin pemegang saham untuk penambahan modal melalui skema hak memesan efek terlebih dahulu (HMETD) atau rights issue dalam rapat umum pemegang saham luar biasa (RUPSLB) pada Senin (26/8/2019). Adapun, target dana yang diincar sebesar Rp1,1 triliun.
- Sekitar 50% dari dana yang diperoleh dari hasil rights issue akan digunakan untuk ekspansi bisnis. Adapun, 50% lainnya untuk modal kerja dan refinancing utang bank jatuh tempo.
- Refinancing akan dilakukan terhadap utang jangka pendek sekitar Rp500 miliar, yang di antaranya akan jatuh tempo pada Oktober dan November 2019. (Sumber:bisnis.com)

ADRO Alokasikan Capex USD 450-600 Juta

- PT Adaro Energy Tbk. masih mengandalkan kas internal untuk memenuhi kebutuhan belanja modal atau capital expenditure tahun ini yang dialokasikan sekitar US\$450 juta—US\$600 juta.
- Perseroan mengalokasikan belanja modal US\$450 juta—US\$600 juta pada 2019. Dari jumlah itu, US\$200 juta akan digunakan untuk peremajaan alat berat di PT Saptaindra Sejati (SIS).
- Pada semester I/2019, SIS melaporkan pertumbuhan volume pengupasan lapisan penutup atau overburden removal (OB) 15% secara tahunan menjadi 107,86 juta bank cubic meter (bcm). Adapun, volume produksi naik 18 secara tahunan menjadi 23,60 juta ton.
- Selanjutnya, ADRO juga menganggarkan US\$200 juta untuk pengembangan di tambang Adaro Met-Coal Companies (AMC). Terakhir, alokasi sekitar US\$200 juta disiapkan untuk PT Maritim Barito Perkasa (MBP).
- ADRO melaporkan belanja modal bersih senilai US\$245 juta pada semester I/2019. Perseroan menyebut sebagian besar realisasi itu digunakan untuk pembelian dan penggantian alat berat serta pengembangan AMC. (Sumber:bisnis.com)

PPRO Targetkan Prapenjualan Rp 3.7 Triliun

- PT PP Properti Tbk. tetap optimistis dapat memenuhi target marketing sales sebesar Rp3,7 triliun pada akhir tahun ini.
- Sampai dengan akhir Juli 2019, marketing sales perseroan baru mencapai Rp945 miliar. Artinya, sepanjang Agustus-Desember 2019, PP Properti harus mengejar prapenjualan Rp2,75 triliun.
- Ada beberapa proyek yang akan segera mencapai kesepakatan pada semester II/2019. Adapun produk yang dibidik para investor adalah Apartemen Grand Shamaya Tower 3, apartemen Grand Sungkono Tower 5, apartemen Grand Kamala lagoon Tower Kamala Kandara, apartemen Mazhooi Depok Tower MA.
- Bentuk investasi para investor tersebut adalah membentuk joint venture bersama emiten berkode saham PPRO itu. Realisasi investasi dilakukan dengan menyeter modal untuk membayar uang muka pembelian apartemen. Selain itu, perseroan berpotensi mengantongi pemasukan sebesar Rp1 triliun dari penjualan properti secara ritel. PPRO juga berpeluang menjual tanah secara bulk.
- Adapun, pendapatan dan laba perseroan diestimasi masing-masing mencapai Rp2,5 triliun dan Rp476 miliar. (Sumber:bisnis.com)

Today's Info

Harga IPO Optima Prima Rp 125-135 per Saham

- PT Optima Prima Metal Sinergi Tbk. melakukan initial public offering (IPO) atau penawaran umum perdana dengan melepas 400 juta saham atau 40% saham ke publik pada kisaran harga Rp125-Rp135 per saham.
- Optima Prima Metal Sinergi merupakan perusahaan besi scrap kapal bekas. Dalam hal ini kapal bekas yang tidak terpakai akan dipereteli menjadi besi scrap.
- Dalam IPO ini, Optima Prima Metal Sinergi membidik dana sebanyak-banyaknya Rp54 miliar. Setelah dikurangi biaya-biaya emisi terkait, seluruh dana yang diperoleh akan digunakan perseroan untuk penambahan modal kerja, yaitu pembelian kapal bekas yang akan dijadikan scrap.
- Hingga April 2019, penjualan tercatat naik 44,2% menjadi Rp 35,2 miliar dari Rp 24,4 miliar pada April 2018. Laba bersih perseroan tercatat Rp2,13 miliar pada April 2019. Sementara itu, total aset per April 2019 sebesar Rp 81,61 miliar.
- Rencananya pencatatan atau listing perdana saham OPMS di Bursa Efek Indonesia (BEI) akan berlangsung pada September 2019. Optima Prima Metal Sinergi telah menunjuk PT Sinarmas Sekuritas sebagai Penjamin Pelaksana Emisi Efek IPO perseroan. (Sumber:bisnis.com)

UNTR Revisi Target Penjualan Alat Berat Komatsu

- PT United Tractors Tbk. merevisi turun target penjualan alat berat Komatsu dari 4.000 unit menjadi 3.600 unit pada 2019.
- Revisi itu dilakukan sejalan dengan realisasi penjualan pada semester I/2019. Pelanggan, khususnya dari sektor pertambangan, melakukan pesanan alat berat 6 bulan sebelumnya.
- Sebagai catatan, total penjualan alat berat UNTR sebanyak 1.917 unit pada semester I/2019. Jumlah itu turun 20,13% dari 2.400 unit pada periode yang sama tahun lalu. (Sumber:bisnis.com)

ASII Targetkan Miliki Jalan Tol 500 Km

- PT Astra International Tbk. menargetkan untuk memiliki portofolio ruas jalan tol sepanjang 500 kilometer yang akan dicapai hingga 2021 mendatang.
- Dengan portofolio ruas jalan tol sepanjang 350 kilometer, perseroan selalu terbuka untuk kembali memperbesar porsi jalan tol yang dimiliki.
- Saat ini, portofolio ruas jalan tol yang dimiliki ASII adalah ruas tol Tangerang-Merak (72,5 km), Cikopo-Palimanan (116,8 km), Semarang-Solo (72,6 km), Jombang-Mojokerto (40,5 km) dan Surabaya-Mojokerto (36,3 km).
- Sementara itu, masih ada satu ruas tol yang hingga saat ini masih dalam proses pengerjaan, yakni ruas tol Kunciran-Serpong (11,2 km). Ruas tersebut rencananya rampung pada September 2019 dan paling lambat pada Oktober 2019. (Sumber:bisnis.com)

Research Division

Danny Eugene	Mining, Finance, Infrastructure	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Helen	Consumer Goods, Basic Industry,	helen.vincentia@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035
Adrian M. Priyatna	Property, Agriculture, Misc. In-	adrian@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035

Retail Equity Sales Division

Hendry Kuswari	Head of Sales, Trading & Dealing	hendry@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

Corporate Equity Sales Division

Rachmadian Iskandar Z	Corporate Equity Sales	rachmadian@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62402
Ratna Wijayanti	Corporate Equity Sales	ratna.wijayanti@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62055
Reza Mahendra	Corporate Equity Sales	reza.mahendra@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62409

Fixed Income Sales & Trading
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

Investment Banking
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

Kantor Pusat
Menara Bank Mega Lt. 2
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A
Jakarta Selatan 12790

Pondok Indah
Plaza 5 Pondok Indah Blok D No. 15 Lt. 2
Jl. Margaguna Raya Pondok Indah
Jakarta Selatan

Kelapa Gading
Ruko Gading Bukit Indah Lt.2
Jl. Bukit Gading Raya Blok A No. 26, Kelapa Gading
Jakarta Utara - 14240

DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.